

# HABITER LES VILLES PETITES ET MOYENNES

RAPPORTS SOCIAUX, PARCOURS  
RÉSIDENTIELS ET ACTION PUBLIQUE

PROGRAMME

Vue Générale de Tulle (Corrèze, France) en 2022.

**26-27 JANVIER 2023**

Campus Condorcet · Aubervilliers · France

**FUTURE**  
INVENTER LA VILLE DE DEMAIN

**UNIVERSITÉ  
Clermont  
Auvergne**

**UPEC**  
Connaissance - Action  
UNIVERSITÉ PARIS-EST CRÉTEIL  
VAL DE MARNE

**LES CÔTES**

**ined**  
INSTITUT NATIONAL  
D'ÉTUDES DÉMOGRAPHIQUES

**L'ÉCOLE  
DES HAUTES  
ÉTUDES EN  
SCIENCES  
SOCIALES**

**cnrs**

**CAMPUS  
CONDORCET**  
Paris-Aubervilliers

**Université  
Gustave Eiffel**

**UNIVERSITÉ PARIS 1  
PANTHÉON SORBONNE**

**Lab'URBA**  
Université Paris-Est

**AGP**  
ANALYSE  
COMPARÉE  
DES POUVOIRS

**CESAER**

**Géographie-cités**  
UMR 8504

**Ville &  
Habitat**

# INTRODUCTION

Longtemps demeurées en marge de la recherche urbaine, traditionnellement tournée vers l'étude des métropoles (Bell et Jayne, 2009 ; Demazière, 2017 ; Édouard, 2012 ; Wagner et Growe, 2021), les villes petites et moyennes connaissent, depuis quelques années, un regain d'intérêt (Grossmann et Mallach, 2021). Si ces villes, dont la dénomination varie dans le temps et dans l'espace, peinent à recevoir une définition homogène et consensuelle, elles peuvent être définies à grands traits à partir de leur taille, de leurs fonctions, de leurs caractéristiques sociales, démographiques et économiques et des représentations dont elles sont porteuses. Ces dernières sont souvent abordées dans le champ scientifique sous l'angle de la décroissance urbaine qui les concerne plus fréquemment que les grandes villes (Chouraqui, 2021 ; Wolff et Wiechmann, 2018). Ces strates inférieures et intermédiaires de la hiérarchie urbaine ne peuvent toutefois s'y résumer : si elles partagent des caractéristiques structurelles communes liées, notamment, à leur position entre les métropoles et les espaces ruraux, à la géographie des activités productives ou au déploiement territorial de l'État (Chouraqui, 2020 ; Santamaria, 2012), les villes petites et moyennes constituent en réalité un ensemble de villes hétérogènes. En parallèle, ces territoires font également l'objet d'un intérêt médiatique renouvelé : après un moment "Gilets jaunes" en 2018, de nombreux articles de presse et enquêtes d'opinion présentent, depuis 2019 - avant même la crise sanitaire de la Covid-19 - les villes petites et moyennes comme des lieux de vie (re)devenus attractifs – et aux modes d'habiter qui s'y déploient – proximité aux espaces ruraux récréatifs, modes de cohabitation et sociabilités "apaisés", consommations "locales" et "responsables", etc. Si ces représentations de sens commun sont en réalité anciennes (Michel, 1977 ; Léger, 1979) et socialement situées (Bidou, 1984), la crise engendrée par l'épidémie de Covid-19 leur a donné un nouvel élan, dont certains journalistes et essayistes ont pu s'emparer afin de prophétiser un « exode urbain ».

Au regard de ces transformations et permanences, qu'elles soient objectives ou symboliques, ces journées d'étude entendent ouvrir de nouvelles perspectives sur l'habiter dans les villes petites et moyennes, en considérant les caractéristiques géographiques, économiques et sociologiques qui font de ces espaces des objets singuliers (Bozon 1984 ; Weber 1989 ; Guérault 2017 ; Pribetich 2017). L'objectif est d'étudier conjointement l'habitat, conçu dans sa triple dimension sociale, urbaine et économique (Driant, 2015), et les modes d'habiter, en prenant en compte la variété des

échelles spatiales (de l'espace privé du logement à l'échelle nationale) et temporelles d'observation ainsi que la diversité des acteurs impliqués dans ces processus (habitants, acteurs publics, privés, etc.). Cet objet sera décliné à travers l'analyse des parcours résidentiels dans les villes petites et moyennes, les modes de vie et de cohabitation, ainsi que les politiques publiques. Ces journées d'étude ont ainsi pour ambition d'ouvrir un espace de dialogue interdisciplinaire (géographie, sociologie, urbanisme, démographie, histoire, science politique, etc.) et international sur ces sujets.

Ces journées d'études invitent en premier lieu à un renouvellement des études empiriques sur ces espaces, afin de mieux connaître et comprendre les phénomènes qui y prennent place. Si les villes petites et moyennes constituent des catégories pertinentes dans le champ des études urbaines, quels faits sociaux, politiques, géographiques ou encore économiques permettent-elles d'appréhender ? Comment certains processus nationaux, voire transnationaux (transformations contemporaines du capitalisme et de l'action publique, renforcement des mesures d'austérité, accentuation des inégalités sociales et économiques, défiance vis-à-vis de l'État, augmentation des migrations internationales, etc.) s'y matérialisent-ils ? Quelles sont les ressources et pratiques des habitants et des acteurs institutionnels face à ces transformations ? Quelles sont les spécificités des politiques urbaines menées dans ces villes et comment renouvellent-elles les travaux existants, essentiellement centrés sur les grandes villes ?

Ces analyses empiriques pourront contribuer à nourrir les réflexions théoriques sur le sens et la pertinence des catégories de villes petites et moyennes. Les modes de cohabitations des populations locales et les rapports sociaux y sont-ils les mêmes qu'au sein des espaces ruraux ou qu'à l'intérieur des grandes agglomérations urbaines ? Que nous enseignent les variations entre les différentes représentations (académiques, médiatiques ou encore politiques) de ces territoires et de leurs habitants ? Finalement, existe-t-il des spécificités des villes petites et moyennes au regard des questions d'habitat et des modes d'habiter, ou bien faut-il plutôt les appréhender comme un cadre de recherches « particulier mais non singulier » (Maget, 1989, p. 79) auquel s'appliquent des questionnements similaires à d'autres contextes spatiaux ? Ces journées d'étude ont ainsi pour objectif d'instituer un temps d'échanges et de dialogues autour de recherches empiriques et de réflexions épistémologiques traitant de la question des villes petites et moyennes.

9.30 – 10.00 // CAFÉ DE BIENVENUE

10.00 – 10.15 // OUVERTURE DE LA CONFÉRENCE

10.15 – 10.45 // CONFÉRENCE INTRODUCTIVE

Olivier Sykes · Department of Geography and Planning · University of Liverpool

10.45 – 12.45 // PREMIÈRE SESSION. MOBILITÉS ET PARCOURS RÉSIDENTIELS TOUT AU LONG DU PARCOURS DE VIE

Discutante : Sylvie Fol · UMR Géographie-cités · Université Paris-I Panthéon-Sorbonne

[EN] **Urban or Rural? Residential Mobilities, Expectations and Experiences of Inhabitants of Small Towns and Medium-Sized Cities**

Annett Steinführer · Thünen Institute of Rural Studies, Braunschweig

Aura Moldovan · Thünen Institute of Rural Studies, Braunschweig

Cornelia Toppel · ILS Research gGmbH, Dortmund

[EN] **Very Small Towns and Ageing: Questioning the Relevance of Local Public Policies in the Light of Demographic Dynamics**

Anton Paumelle · UMR Géographie-cités · Université Paris-I Panthéon-Sorbonne · EHES

[FR/EN] **S'installer dans une ville moyenne française, un éloignement résidentiel ?**

Alexis Poulhès · LVMT · Université Gustave-Eiffel

Angèle Brachet · LVMT · Université Gustave-Eiffel

14.00 – 16.00 // DEUXIÈME SESSION. POLITIQUES DE PEUPLEMENT, POLITIQUES DE DISPERSION ?

Discutant : Serge Weber · ACP · Université Gustave-Eiffel

[EN] **Staying or Leaving? Housing Trajectories of Refugee Families Transferred to Small Towns in France**

Pablo Runet · LAB'URBA · Université Paris-Est Créteil Val-de-Marne

[EN] **Between Acceptance(s) and Resistance(s) While Facing Imposed Mobility. Grammar of Attitudes and Practices of Beneficiaries of International Protection Oriented Outside Major Urban Centers**

Soazig Dollet · Centre d'études européennes et de politiques comparées · Sciences Po Paris

[EN] **How Dispersion Policies Influence Residential Experiences and Trajectories of Migrants in Mid-Sized Cities?**

Camille Gardesse · LAB'URBA · Université Paris-Est Créteil Val-de-Marne

Christine Lelévrier · LAB'URBA · Université Paris-Est Créteil Val-de-Marne

[FR/EN] **Quitter Paris pour s'en sortir ? Enquête sur une politique expérimentale d'insertion professionnelle et d'accès au logement par la mobilité résidentielle d'Île-de-France vers les villes moyennes**

Violaine Girard · LDS · Université Rouen Normandie · INED

Elie Guéaut · LESCORES · Université Clermont Auvergne · INED

Gilles Laferté · CESAER · INRAE

Lilian Lahieyte · LDS · Université Rouen Normandie

Gaspard Lion · EXPERICE · Université Sorbonne Paris Nord

# 26 janvier

16.00 – 16.15 // PAUSE CAFÉ

## 16.15 – 18.30 // TROISIÈME SESSION. PRODUIRE, TRANSFORMER, RÉNOVER, DÉMOLIR : OPÉRATEURS ET POLITIQUES DU LOGEMENT DANS LES VILLES PETITES ET MOYENNES

Discutante : Sarah Dubeaux · LATTS · Université Gustave-Eiffel · LIFTI

[FR/EN] **« Des maisons pour le prix d'un café » : questionner la marchandisation du logement dans une petite ville d'Italie du Sud**

Margot Delon · CENS · CNRS · Université de Nantes  
· École Française de Rome · ICM Fellow

Teresa Graziano · Department of Agriculture,  
Alimentation and Environnement · Università di  
Catania

[FR/EN] **Partir, se maintenir, se développer ? Stratégies de développement des organismes de logements sociaux dans quatre villes petites et moyennes normandes**

Marie Mondain · UMR Géographies-cité · CNRS

[FR/EN] **Quand une politique de rénovation du parc de copropriétés privé fait la ville moyenne reconstruite**

Kévin Chesnel · CRENAU · AAU · UMR 1563 CNRS · Élise Roy · CRENAU · AAU · UMR 1563 CNRS · MCC  
MCC · Nantes Université · ENSA de Nantes · Nantes Université · ENSA de Nantes

[FR/EN] **Logement social et revitalisation des très petites villes**

Hélène Roth · UMR Territoires · Université Clermont Auvergne

[FR] **Suivie d'une discussion avec un praticien témoin :**

Jean-Denis Mège · Directeur général de l'OPAL 02, office public de l'habitat du  
département de l'Aisne (Hauts-de-France)

18.30 // COCKTAIL

Présentation de l'exposition Retours de La Souterraine (Creuse)

Encadrement scientifique et artistique : Jean-Robert Dantou, Alix de La Gaignonnière,  
Mathis Nouel, Paco Rapin, Rafaël Traper, Olivia Vieujean, Florence Weber



8.45 – 9.00 // CAFÉ D'ACCUEIL

9.00 – 11.00 // QUATRIÈME SESSION. VOISINAGE, INTERCONNAISSANCE, SÉGRÉGATION :  
LES RELATIONS SOCIALES DANS LES VILLES PETITES ET MOYENNES

Discutante : Anne Lambert · INED

[EN] **Understanding 'Neighbourhood Effects'. Residential Trajectories and Local Sociability in Two Towns on the Fringe of Large Metropolitan Areas**

Joanie Cayouette-Remblière · INED

Eric Charmes · RIVES · UMR EVS · École nationale des travaux publics de l'Etat

Josette Debroux · Centre Max-Weber · Université Lyon-II · CNRS

[EN] **Friends in the City. Redefining the Meanings and Implications of Friendship in a Rapidly-Growing Small City of India**

Hugo Ribadeau-Dumas · EHESS

[EN] **Social Cohesion Between Everyday Perception and German Angst**

Jakob Hartl · Research Institute Social Cohesion · University of Halle-Wittenberg

Katja Klebig · Institute of Sociology · University of Halle-Wittenberg

[EN] **Hidden: Segregation of Ex-Untouchables in Ajmer, India**

Jusmeet S. Sihra · Sciences Po Paris · Hebrew University of Jerusalem

11.00 – 11.15 // PAUSE CAFÉ

11.15 – 13.15 // CINQUIÈME SESSION. STYLES DE VIE ET RAPPORTS SOCIAUX DANS LES  
VILLES PETITES ET MOYENNES

Discutant : Jean-Yves Authier · Centre Max-Weber · Université Lyon-II

[FR/EN] **Habiter les « villes ordinaires » : modes de vie et rapports à l'homophobie des hommes non hétérosexuels dans les Hauts-de-France**

Théophile Plouvier · Laboratoire TVES UMR 4477 · Université du Littoral Côte d'Opale

[FR/EN] **Habiter la ville mais revendiquer le village. Réflexions sur un couple urbanité-citadinité en construction à Bonoua (Côte d'Ivoire)**

Arthur Bertucat · Mosaiques · LAVUE · Université Paris-Nanterre

[FR/EN] **Comment habiter les petites et moyennes villes lorsque l'on est un « migrant » ? Une présentation de la condition des exilés dans ces espaces, par le prisme de l'étude des contextes locaux et de l'action sociale**

Margaux Verove · Espaces et sociétés · Université de Caen

[FR/EN] **Cooptation municipale et connivences sociales. La sélection des élus dans une petite ville rurale depuis 1945**

Julian Mischi · UMR IRISSO · CNRS · INRAE · Université Paris-Dauphine

## 14.30 – 16.15 // SIXIÈME SESSION. VIVRE DANS LES VILLES PETITES ET MOYENNES : ACCESSIBILITÉ AUX SERVICES URBAINS, AUX SERVICES PUBLICS ET AUX SOINS

Discutant : Olivier Sykes · Department of Geography and Planning · University of Liverpool

[EN] **Using TOPOI – a Novel Settlement Classification Approach – and Autoregressive Models to Understand Urbanization Patterns Across Small and Medium-Sized Cities in Lower Saxony, Germany**

Grace Abou Jaoude · Institute for Sustainable Urbanism · Technische Universität Braunschweig

Olaf Mumm · Institute for Sustainable Urbanism · Technische Universität Braunschweig

Vanessa Miriam Carlow · Institute for Sustainable Urbanism · Technische Universität Braunschweig

[EN] **Left-behind places? Foundational economy vs invisible austerity in French declining spaces**

Maryame Amarouche · UMR EVS-CRGA · Université Lyon-3

Vincent Béal · UMR SAGE · Université de Strasbourg

Max Rousseau · UMR ART-DEV · CIRAD

[EN] **The closure of a rheumatology office in the small town of Ambérieu-en-Bugey : reconfiguration of the health care offer and practices**

Pauline Iosti · Environnement, ville, société (UMR 5600) · ENS de Lyon

## 16.15-16.45 // CONCLUSIONS

Bâtiment d'une goutte de lait à l'abandon à Romans-sur-Isère (Drôme, France) en 2021.

CONSULTATION ENTREE

LIVRAISON au PUBLIC



# COMITÉ D'ORGANISATION

Fanny Augis    Universidade do Porto • Programme Marie Skłodowska-Curie

Julie Chouraqui    Géographie-cités • Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne

Mikaël Dupuy Le Bourdellès    LAB'URBA • Université Paris-Est

Julie Fromentin    ACP • Université Gustave-Eiffel

Elie Guérait    LESCORES • Université Clermont Auvergne • INED

Norma Schemschat    École normale supérieure • Programme Marie Skłodowska-Curie

Quentin Schnapper    LaSSP • Sciences Po Toulouse

Achille Warnant    Géographie-cités • École des hautes études en sciences sociales

Vue générale de Sète (Hérault, France) en 2018.



# COMITÉ SCIENTIFIQUE

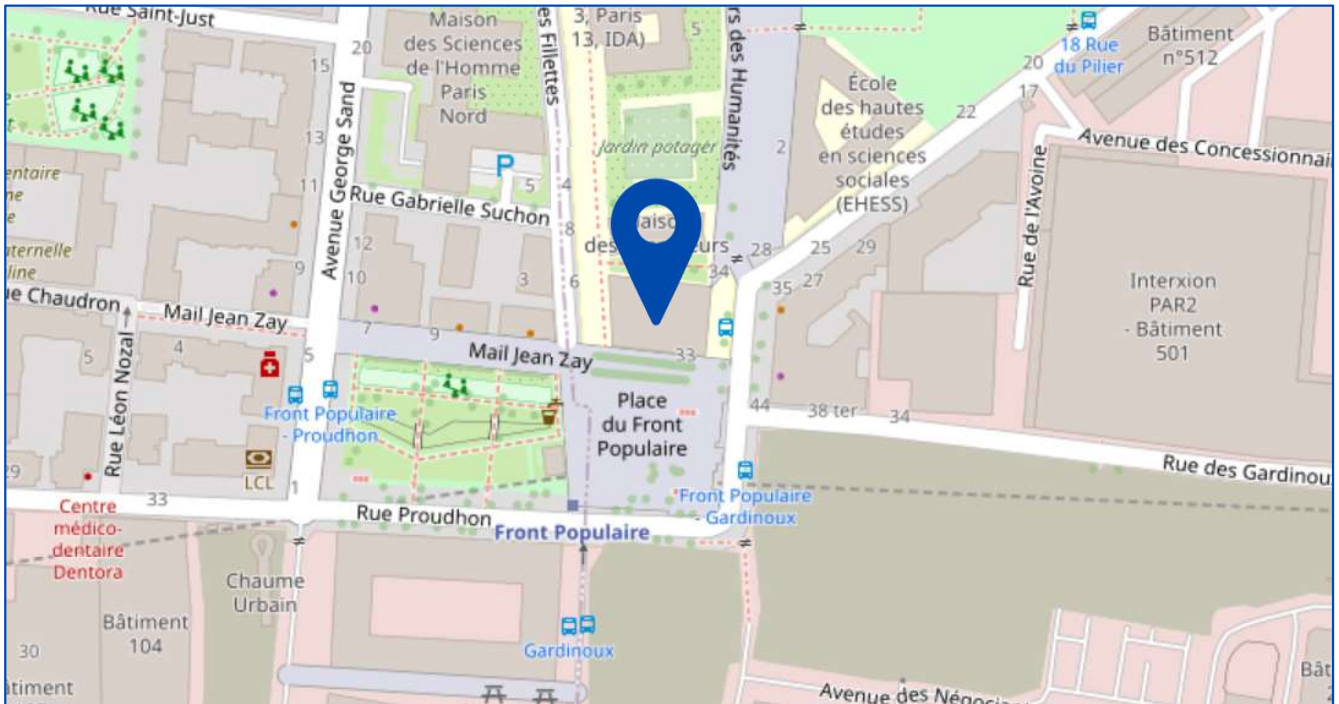
- Jean-Yves Authier Centre Max-Weber • Université Lyon II
- Matthias Bernt Leibniz-Institut für Raumbezogene Sozialforschung
- Eric Charmes RIVES • UMR EVS • École nationale des travaux publics d'État
- Anaïs Collet SAGE • Université de Strasbourg
- Paulo Conceição Departamento de Engenharia Civil • Universidade do Porto
- Rory Coulter Department of Geography • University College London
- Emmanuèle Cuningham-Sabot Géographie et Territoires • École normale supérieure
- Matthieu Delage ACP • Université Gustave-Eiffel
- Christophe Demazière CITERES • Polytech Tours
- Jean-Claude Driant LAB'URBA • Université Paris-Est Créteil
- Sylvie Fol Géographie-cités • Université Paris I Panthéon-Sorbonne
- Camille Gardesse LAB'URBA • Université Paris-Est Créteil
- Solène Gaudin ESO • Université de Rennes II
- Matthieu Gimat Géographie-cités • Université Paris-Cité
- Maarten van Ham Department of Urbanism • Delft University of Technology
- Manfred Kühn Leibniz-Institut für Raumbezogene Sozialforschung
- Anne Lambert Institut national d'études démographiques
- Christine Lelévrier LAB'URBA • Université Paris-Est Créteil
- François Madoré ESO • Université de Nantes
- Corinne Marache CEMMC • Université Bordeaux Montaigne
- Sabine Meier Sozialraum- und Stadtentwicklung • Universität Siegen
- Yoan Miot LATTS • Université Gustave-Eiffel
- Julie Pollard Institut d'études politiques • Université de Lausanne
- Nicolas Renahy CESAER • INRAE
- Frédéric Santamaria PACTE • Université Grenoble Alpes
- Olivier Sykes Department of Geography and Planning • University of Liverpool
- Florence Weber Centre Maurice Halbwachs • École normale supérieure
- Serge Weber ACP • Université Gustave-Eiffel



# INFORMATIONS PRATIQUES

## VENIR AUX JOURNÉES D'ÉTUDES

Campus Condorcet – Centre des colloques  
Place du Front Populaire  
93300 Aubervilliers



### MÉTRO

Ligne 12  
Arrêt Front Populaire  
Sortie n°2

### BUS

Lignes 139 et 239  
Arrêt Front Populaire - Gardinoux

### VÉLO

Station Vélib'  
Place du Front Populaire -  
George Sand



Affiche d'un promoteur immobilier sur une parcelle vacante à Colmar (Haut-Rhin, France) en 2020.

# PARTENAIRES

